



● PROPRIÉTAIRES

BÉNÉFICIEZ DE SUBVENTIONS

EXCEPTIONNELLES POUR

LA RÉNOVATION DE

VOTRE LOGEMENT



L'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) est un dispositif soutenu par les **Communautés de Communes Côtes de Champagne et Val de Saulx et Perthois, Bocage et Der.**



Communauté de Communes
Perthois - Bocage et Der

● ENSEMBLE, RÉNOVONS VOTRE HABITAT

Nous **subventionnons des travaux** qui permettent de :

FAIRE DES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

Isoler sa toiture et ses murs, changer de système de chauffage, remplacer ses fenêtres, c'est **améliorer son pouvoir d'achat**



MIEUX VIVRE CHEZ SOI

Adapter son logement à son âge et son état de santé pour y rester le plus longtemps possible

Améliorer son confort dans un logement ancien ou dégradé



LOUER UN LOGEMENT DÉCENT

Remettre son logement aux normes et conforme aux attentes des locataires c'est s'assurer des **revenus locatifs pérennes**



● QUELLES SONT CES AIDES ?

- > Au **minimum 35 %** du montant HT des travaux éligibles et **jusqu'à 80 %**
- > Un **accompagnement technique personnalisé** (gratuit) sur la priorisation des travaux à réaliser et la conformité des devis
- > Un **suivi administratif complet** (gratuit) depuis la constitution du dossier de demande de subvention jusqu'à son versement après la réalisation des travaux
- > Un **réseau de partenaires** et relais locaux vers lesquels vous orienter si vous n'êtes pas éligible à ce dispositif



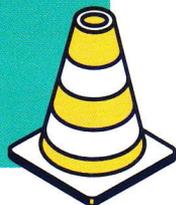
● JE SUIS ÉLIGIBLE AUX AIDES FINANCIÈRES

Si je fais ma demande **avant 2025** et que je suis **propriétaire d'un logement** :

- ✓ Situé sur le territoire de la **Communauté de Communes Côtes de Champagne et Val de Saulx** ou de la **Communauté de Communes Perthois, Bocage et Der**
- ✓ Construit il y a **plus de 15 ans**
- ✓ Et que **j'occupe ce logement** (sous conditions de ressources) ou que **je le loue**

ATTENTION :

Vous devez demander vos subventions
AVANT de signer les devis



Vos **Communautés de Communes** ont mandaté le **COMAL SOLIHA 51**
pour vous accompagner tout au long de votre projet.

N'HÉSITEZ PLUS, CONTACTEZ-NOUS !

CoMAL.SOLiHA.
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT
51

 **03 26 64 13 93**

 **comal@solihha.fr**

www.comalsolihha.fr 

INFOS ET CONSEILS



Le **2ème mardi** du mois de **14h30 à 16h30** à
Maison France Services de Sermaize-les-Bains



Le **4ème mardi** du mois de **14h30 à 16h30** au
siège de la CC Perthois, Bocage et Der